

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, с. Красногорское, ул. Ленина, д. 4

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1993	г.	Начислено по дому, всего:	139528	руб.
Общая площадь:	1 303,10	кв. м.	Собрано средств, всего:	69763,8	руб.
Площадь помещений: жилых	1137,7	кв. м.	Задолженность на конец периода	69763,76	руб.
			Текущая задолженность с января 2015г., всего:	199596	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,21	2514,32	15085,9	15085,9	0,00
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	352,69	2116,122	2116,122	0,00
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	375,44	2252,646	2252,646	0,00
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	136,52	819,144	819,144	0,00
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	91,02	546,096	546,096	0,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	79,64	477,834	477,834	0,00
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	489,21	2935,266	2935,266	0,00
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	159,28	955,668	955,668	0,00
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	147,90	887,406	887,406	0,00
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	125,15	750,882	750,882	0,00
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	216,16	1296,978	1296,978	0,00
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	147,90	887,406	887,406	0,00
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	193,41	1160,454	1160,454	0,00

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,60	4095,72	24574,32	24574,32	0,00
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	1274,22	7645,344	7645,344	0,00
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1945,47	11672,802	11672,802	0,00
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	773,64	4641,816	4641,816	0,00
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	102,39	614,358	614,358	0,00
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,49	2832,87	16997,24	16997,24	0,00
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	1069,44	6416,628	6416,628	0,00
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	455,08	2730,48	2730,48	0,00
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	1171,83	7030,986	7030,986	0,00
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	22,75	136,524	136,524	0,00
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	113,77	682,62	682,62	0,00
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	2184,38	13106,3	13106,3	0,00
5	Итого размер платы	10,22	11627,29	69763,76	69763,76	0,00