

Обслуживаемый дом: р-н. Новолялинский, п. Лобва, ул. Бажова, д. 11

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1992	г.	Начислено по дому, всего:	258872	руб.
Общая площадь:	1 989,10	кв. м.	Собрано средств, всего:	232985	руб.
Площадь помещений: жилых	1839,1	кв. м.	Задолженность на конец периода	25887,17	руб.
Установленный размер платы:	11,73	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ П/П	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,28	4193,15	45286	45286	0,00
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,33	606,90	6554,552	6554,552	0,00
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	680,47	7349,044	7349,044	0,00
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	220,69	2383,474	2383,474	0,00
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,04	73,56	794,4912	794,4912	0,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	110,35	1191,737	1191,737	0,00
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,44	809,20	8739,403	8739,403	0,00
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,15	275,87	2979,342	2979,342	0,00
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	239,08	2582,096	2582,096	0,00
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,06	110,35	1191,737	1191,737	0,00
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - <u>устранение выявленных нарушений.</u>	0,16	294,26	3177,965	3177,965	0,00
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,14	257,47	2780,719	2780,719	0,00
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,33	606,90	6554,552	6554,552	0,00

2	<i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</i>	3,92	7209,27	77860,14	77860,14	0,00
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,14	2096,57	22643	22643	0,00
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,35	2482,79	26814,08	26814,08	0,00
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,74	1360,93	14698,09	14698,09	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,60	1103,46	11917,37	11917,37	0,00
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	165,52	1787,605	1787,605	0,00
3	<i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</i>	2,26	4156,37	44888,75	44888,75	0,00
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,74	1360,93	14698,09	14698,09	0,00
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	735,64	7944,912	7944,912	0,00
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,00	1839,10	19862,28	19862,28	0,00
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	36,78	397,2456	397,2456	0,00
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	183,91	1986,228	1986,228	0,00
4	<i>Услуги по управлению многоквартирным домом</i>	1,92	3531,07	38135,58	38135,58	0,00
5	<i>Вывоз твердых коммунальных отходов</i>	1,35	2482,79	26814,08	26814,08	0,00
6	<i>Итого размер платы</i>	11,73	21572,64	232984,5	232984,5	0,00