

Обслуживаемый дом: р-н. Новолялинский, п. Лобва, ул. Юбилейная, д. 9

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1962	г.	Начислено по дому, всего:	42041,1	руб.
Общая площадь:	435,20	кв. м.	Собрано средств, всего:	33632,9	руб.
Площадь помещений: жилых	411,2	кв. м.	Задолженность на конец периода	8408,22	руб.
Установленный размер платы:	8,52	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	1,86	764,83	7342,387	7342,387	0,00
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	127,47	1223,731	1223,731	0,00
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	135,70	1302,682	1302,682	0,00
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,04	16,45	157,9008	157,9008	0,00
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	24,67	236,8512	236,8512	0,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	28,78	276,3264	276,3264	0,00
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,38	156,26	1500,058	1500,058	0,00
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	57,57	552,6528	552,6528	0,00
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,06	24,67	236,8512	236,8512	0,00
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,06	24,67	236,8512	236,8512	0,00
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,12	49,34	473,7024	473,7024	0,00
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,06	24,67	236,8512	236,8512	0,00
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,23	94,58	907,9296	907,9296	0,00

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	1,95	801,84	7697,664	7697,664	0,00
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	0,53	217,94	2092,186	2092,186	0,00
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,74	304,29	2921,165	2921,165	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,59	242,61	2329,037	2329,037	0,00
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	37,01	355,2768	355,2768	0,00
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	1,73	711,38	6829,21	6829,21	0,00
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,71	291,95	2802,739	2802,739	0,00
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,39	160,37	1539,533	1539,533	0,00
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	0,51	209,71	2013,235	2013,235	0,00
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	8,22	78,9504	78,9504	0,00
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	41,12	394,752	394,752	0,00
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,63	670,26	6434,458	6434,458	0,00
5	Вывоз твердых коммунальных отходов	1,35	555,12	5329,152	5329,152	0,00
6	Итого размер платы	8,52	3503,42	33632,87	33632,87	0,00