

Обслуживаемый дом: р-н. Новолялинский, п. Лобва, ул. Ленина, д. 51

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1954	г.	Начислено по дому, всего:	55741	руб.
Общая площадь:	418,40	кв. м.	Собрано средств, всего:	41805,7	руб.
Площадь помещений: жилых	396	кв. м.	Задолженность на конец периода	13935,24	руб.
Установленный размер платы:	11,73	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,28	902,88	8125,92	8125,92	0,00
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,33	130,68	1176,12	1176,12	0,00
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	146,52	1318,68	1318,68	0,00
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	47,52	427,68	427,68	0,00
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,04	15,84	142,56	142,56	0,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	23,76	213,84	213,84	0,00
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,44	174,24	1568,16	1568,16	0,00
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,15	59,40	534,6	534,6	0,00
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	51,48	463,32	463,32	0,00
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,06	23,76	213,84	213,84	0,00
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - <u>устранение выявленных нарушений.</u>	0,16	63,36	570,24	570,24	0,00
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,14	55,44	498,96	498,96	0,00
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,33	130,68	1176,12	1176,12	0,00

2	<i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</i>	3,92	1552,32	13970,88	13970,88	0,00
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,14	451,44	4062,96	4062,96	0,00
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,35	534,60	4811,4	4811,4	0,00
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,74	293,04	2637,36	2637,36	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,60	237,60	2138,4	2138,4	0,00
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	35,64	320,76	320,76	0,00
3	<i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</i>	2,26	894,96	8054,64	8054,64	0,00
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,74	293,04	2637,36	2637,36	0,00
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	158,40	1425,6	1425,6	0,00
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,00	396,00	3564	3564	0,00
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	7,92	71,28	71,28	0,00
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	39,60	356,4	356,4	0,00
4	<i>Услуги по управлению многоквартирным домом</i>	1,92	760,32	6842,88	6842,88	0,00
5	<i>Вывоз твердых коммунальных отходов</i>	1,35	534,60	4811,4	4811,4	0,00
6	<i>Итого размер платы</i>	11,73	4645,08	41805,72	41805,72	0,00