

Обслуживаемый дом: р-н. Новолялинский, п. Лобва, ул. Лермонтова, д. 60

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1985	г.	Начислено по дому, всего:	157032	руб.
Общая площадь:	1 193,60	кв. м.	Собрано средств, всего:	152321	руб.
Площадь помещений: жилых	1115,6	кв. м.	Задолженность на конец периода	4710,956	руб.
Установленный размер платы:	11,73	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,28	2721,41	31677,19	31677,19	0,00
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,33	393,89	4584,856	4584,856	0,00
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	441,63	5140,596	5140,596	0,00
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	143,23	1667,22	1667,22	0,00
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,04	47,74	555,7402	555,7402	0,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	71,62	833,6102	833,6102	0,00
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,44	525,18	6113,142	6113,142	0,00
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,15	179,04	2084,026	2084,026	0,00
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	155,17	1806,156	1806,156	0,00
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,06	71,62	833,6102	833,6102	0,00
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - <u>устранение выявленных нарушений.</u>	0,16	190,98	2222,961	2222,961	0,00
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,14	167,10	1945,091	1945,091	0,00
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,33	393,89	4584,856	4584,856	0,00

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,92	4678,91	54462,54	54462,54	0,00
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,14	1360,70	15838,59	15838,59	0,00
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,35	1611,36	18756,23	18756,23	0,00
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,74	883,26	10281,19	10281,19	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,60	716,16	8336,102	8336,102	0,00
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	107,42	1250,415	1250,415	0,00
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,26	2697,54	31399,32	31399,32	0,00
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,74	883,26	10281,19	10281,19	0,00
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	477,44	5557,402	5557,402	0,00
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,00	1193,60	13893,5	13893,5	0,00
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	23,87	277,8701	277,8701	0,00
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	119,36	1389,35	1389,35	0,00
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	2291,71	26675,53	26675,53	0,00
5	Вывоз твердых коммунальных отходов	1,35	1611,36	18756,23	18756,23	0,00
6	Итого размер платы	11,73	14000,93	162970,8	162970,8	0,00