

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, п. Привокзальный, ул. Чапаева, д. 22

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1981	г.	Начислено по дому, всего:	103539,7	руб.
Общая площадь:	820,77	кв. м.	Собрано средств, всего:	93185,8	руб.
Площадь помещений: жилых	765,6	кв. м.	Задолженность на конец периода	10354,0	руб.
			Текущая задолженность с 25.02.2015г., всего:	6431,0	руб.
Установленный размер платы:	11,27	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ П/П	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
<b>1</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:</b>	<b>2,38</b>	<b>1822,13</b>	<b>19678,98</b>	<b>16180,5</b>	<b>3498,48576</b>
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,29	222,02	2397,859	1971,573	426,28608
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	283,27	3059,338	2515,455	543,88224
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,04	30,62	330,7392	271,9411	58,79808
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	45,94	496,1088	407,9117	88,19712
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	61,25	661,4784	543,8822	117,59616
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,45	344,52	3720,816	3059,338	661,4784
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,16	122,50	1322,957	1087,764	235,19232
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,16	122,50	1322,957	1087,764	235,19232
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,09	68,90	744,1632	611,8675	132,29568
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,23	176,09	1901,75	1563,661	338,08896
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,20	153,12	1653,696	1359,706	293,9904
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,25	191,40	2067,12	1699,632	367,488

<b>2</b>	<b><i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</i></b>	<b>4,46</b>	<b>3414,58</b>	<b>36877,42</b>	<b>30321,43</b>	<b>6555,98592</b>
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,20	918,72	9922,176	8158,234	1763,9424
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1309,18	14139,1	11625,48	2513,61792
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,78	597,17	6449,414	5302,852	1146,56256
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	520,61	5622,566	4622,999	999,56736
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	68,90	744,1632	611,8675	132,29568
<b>3</b>	<b><i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</i></b>	<b>2,51</b>	<b>1921,66</b>	<b>20753,88</b>	<b>17064,31</b>	<b>3689,57952</b>
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	719,66	7772,371	6390,616	1381,75488
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	306,24	3307,392	2719,411	587,9808
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	788,57	8516,534	7002,484	1514,05056
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	15,31	165,3696	135,9706	29,39904
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,12	91,87	992,2176	815,8234	176,39424
<b>4</b>	<b><i>Услуги по управлению многоквартирным домом</i></b>	<b>1,92</b>	<b>1469,95</b>	<b>15875,48</b>	<b>13053,17</b>	<b>2822,30784</b>
<b>5</b>	<b><i>Итого размер платы</i></b>	<b>11,27</b>	<b>8628,31</b>	<b>93185,77</b>	<b>76619,41</b>	<b>16566,359</b>