

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, п. Привокзальный, ул. Мира, д. 2б

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1995	г.	Начислено по дому, всего:	391208,7	руб.
Общая площадь:	3 287,30	кв. м.	Собрано средств, всего:	293406,5	руб.
Площадь помещений: жилых	2892,7	кв. м.	Задолженность на конец периода	97802,2	руб.
			Текущая задолженность с 25.02.2015г., всего:	97802,2	руб.
Установленный размер платы:	11,27	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ П/П	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,38	6884,63	61961,63	61135,48	826,15512
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,29	838,88	7549,947	7449,281	100,66596
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	1070,30	9632,691	9504,255	128,43588
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,04	115,71	1041,372	1027,487	13,88496
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	173,56	1562,058	1541,231	20,82744
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	231,42	2082,744	2054,974	27,76992
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,45	1301,72	11715,44	11559,23	156,2058
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,16	462,83	4165,488	4109,948	55,53984
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,16	462,83	4165,488	4109,948	55,53984
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,09	260,34	2343,087	2311,846	31,24116
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,23	665,32	5987,889	5908,05	79,83852
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,20	578,54	5206,86	5137,435	69,4248
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,25	723,18	6508,575	6421,794	86,781

2	<i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</i>	4,46	12901,44	116113	114564,8	1548,17304
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,20	3471,24	31241,16	30824,61	416,5488
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	4946,52	44518,65	43925,07	593,58204
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,78	2256,31	20306,75	20036	270,75672
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	1967,04	17703,32	17467,28	236,04432
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	260,34	2343,087	2311,846	31,24116
3	<i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</i>	2,51	7260,68	65346,09	64474,81	871,28124
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	2719,14	24472,24	24145,95	326,29656
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	1157,08	10413,72	10274,87	138,8496
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	2979,48	26815,33	26457,79	357,53772
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	57,85	520,686	513,7435	6,94248
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,12	347,12	3124,116	3082,461	41,65488
4	<i>Услуги по управлению многоквартирным домом</i>	1,92	5553,98	49985,86	49319,38	666,47808
5	<i>Итого размер платы</i>	11,27	32600,73	293406,6	289494,5	3912,08748