

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, п. Привокзальный, ул. Садовая, 11

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1988	г.	Начислено по дому, всего:	151563,5	руб.
Общая площадь:	1 357,20	кв. м.	Собрано средств, всего:	139438,4	руб.
Площадь помещений: жилых	1 120,70	кв. м.	Задолженность на конец периода	12125,1	руб.
			Текущая задолженность с октября 2015г., всего:	12314,8	руб.
Установленный размер платы:	11,27	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ П/П	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
<b>1</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:</b>	<b>2,38</b>	<b>2667,27</b>	<b>29446,62</b>	<b>29446,62</b>	<b>0</b>
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,29	325,00	3588,033	3588,033	0
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	414,66	4577,835	4577,835	0
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,04	44,83	494,9011	494,9011	0
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	67,24	742,3517	742,3517	0
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	89,66	989,8022	989,8022	0
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,45	504,32	5567,638	5567,638	0
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,16	179,31	1979,604	1979,604	0
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,16	179,31	1979,604	1979,604	0
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,09	100,86	1113,528	1113,528	0
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,23	257,76	2845,681	2845,681	0
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,20	224,14	2474,506	2474,506	0
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,25	280,18	3093,132	3093,132	0

<b>2</b>	<b><i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</i></b>	<b><i>4,46</i></b>	<b><i>4998,32</i></b>	<b><i>55181,47</i></b>	<b><i>55181,47</i></b>	<b><i>0</i></b>
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,20	1344,84	14847,03	14847,03	0
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1916,40	21157,02	21157,02	0
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,78	874,15	9650,572	9650,572	0
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	762,08	8413,319	8413,319	0
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	100,86	1113,528	1113,528	0
<b>3</b>	<b><i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</i></b>	<b><i>2,51</i></b>	<b><i>2812,96</i></b>	<b><i>31055,05</i></b>	<b><i>31055,05</i></b>	<b><i>0</i></b>
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	1053,46	11630,18	11630,18	0
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	448,28	4949,011	4949,011	0
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	1154,32	12743,7	12743,7	0
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	22,41	247,4506	247,4506	0
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,12	134,48	1484,703	1484,703	0
<b>4</b>	<b><i>Услуги по управлению многоквартирным домом</i></b>	<b><i>1,92</i></b>	<b><i>2151,74</i></b>	<b><i>23755,25</i></b>	<b><i>23755,25</i></b>	<b><i>0</i></b>
<b>5</b>	<b><i>Итого размер платы</i></b>	<b><i>11,27</i></b>	<b><i>12630,29</i></b>	<b><i>139438,4</i></b>	<b><i>139438,4</i></b>	<b><i>0</i></b>