

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, п. Привокзальный, ул. Садовая, 8

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1988	г.	Начислено по дому, всего:	142935,2	руб.
Общая площадь:	1 829,00	кв. м.	Собрано средств, всего:	135788,4	руб.
Площадь помещений: жилых	1056,9	кв. м.	Задолженность на конец периода	7146,8	руб.
			Текущая задолженность с октября 2015г., всего:	9622,9	руб.
Установленный размер платы:	11,27	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ П/П	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
<b>1</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:</b>	<b>2,38</b>	<b>2515,42</b>	<b>28675,81</b>	<b>28373,96</b>	<b>301,85064</b>
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,29	306,50	3494,111	3457,331	36,78012
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	391,05	4458,004	4411,078	46,92636
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,04	42,28	481,9464	476,8733	5,07312
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	63,41	722,9196	715,3099	7,60968
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	84,55	963,8928	953,7466	10,14624
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,45	475,61	5421,897	5364,824	57,0726
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,16	169,10	1927,786	1907,493	20,29248
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,16	169,10	1927,786	1907,493	20,29248
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,09	95,12	1084,379	1072,965	11,41452
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,23	243,09	2771,192	2742,021	29,17044
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,20	211,38	2409,732	2384,366	25,3656
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,25	264,23	3012,165	2980,458	31,707

<b>2</b>	<b><i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</i></b>	<b>4,46</b>	<b>4713,77</b>	<b>53737,02</b>	<b>53171,37</b>	<b>565,65288</b>
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,20	1268,28	14458,39	14306,2	152,1936
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1807,30	20603,21	20386,33	216,87588
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,78	824,38	9397,955	9299,029	98,92584
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	718,69	8193,089	8106,846	86,24304
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	95,12	1084,379	1072,965	11,41452
<b>3</b>	<b><i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</i></b>	<b>2,51</b>	<b>2652,82</b>	<b>30242,14</b>	<b>29923,8</b>	<b>318,33828</b>
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	993,49	11325,74	11206,52	119,21832
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	422,76	4819,464	4768,733	50,7312
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	1088,61	12410,12	12279,49	130,63284
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	21,14	240,9732	238,4366	2,53656
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,12	126,83	1445,839	1430,62	15,21936
<b>4</b>	<b><i>Услуги по управлению многоквартирным домом</i></b>	<b>1,92</b>	<b>2029,25</b>	<b>23133,43</b>	<b>22889,92</b>	<b>243,50976</b>
<b>5</b>	<b><i>Итого размер платы</i></b>	<b>11,27</b>	<b>11911,26</b>	<b>135788,4</b>	<b>134359</b>	<b>1429,35156</b>