

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, п. Привокзальный, ул. Свободы, д. 22а

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1969	г.	Начислено по дому, всего:	27210,3	руб.
Общая площадь:	201,20	кв. м.	Собрано средств, всего:	20407,7	руб.
Площадь помещений: жилых	201,2	кв. м.	Задолженность на конец периода	6802,56	руб.
			Текущая задолженность с 25.02.2015г., всего:	6802,56	руб.
Установленный размер платы:	11,27	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,38	478,86	4309,704	4022,39	287,3136
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,29	58,35	525,132	490,1232	35,0088
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	74,44	669,996	625,3296	44,6664
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,04	8,05	72,432	67,6032	4,8288
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	12,07	108,648	101,4048	7,2432
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	16,10	144,864	135,2064	9,6576
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,45	90,54	814,86	760,536	54,324
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,16	32,19	289,728	270,4128	19,3152
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,16	32,19	289,728	270,4128	19,3152
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,09	18,11	162,972	152,1072	10,8648
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - <u>устранение выявленных нарушений.</u>	0,23	46,28	416,484	388,7184	27,7656
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,20	40,24	362,16	338,016	24,144
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,25	50,30	452,7	422,52	30,18

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	4,46	897,35	8076,168	7537,757	538,4112
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,20	241,44	2172,96	2028,096	144,864
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	344,05	3096,468	2890,037	206,4312
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,78	156,94	1412,424	1318,262	94,1616
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	136,82	1231,344	1149,254	82,0896
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	18,11	162,972	152,1072	10,8648
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,51	505,01	4545,108	4242,101	303,0072
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	189,13	1702,152	1588,675	113,4768
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	80,48	724,32	676,032	48,288
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	207,24	1865,124	1740,782	124,3416
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	4,02	36,216	33,8016	2,4144
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,12	24,14	217,296	202,8096	14,4864
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	386,30	3476,736	3244,954	231,7824
5	Итого размер платы	11,27	2267,52	20407,72	19047,2	1360,5144