

Обслуживаемый дом: р-н.Новолялинский, п. Лобва, ул. Уральских танкистов,15

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1965	г.	Начислено по дому, всего:	45438,3	руб.
Общая площадь:	566,60	кв. м.	Собрано средств, всего:	31806,8	руб.
Площадь помещений: жилых	486,70	кв. м.	Задолженность на конец периода	13631,5	руб.
Установленный размер платы:	7,78	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ П/П	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненных работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
<b>1</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:</b>	<b>2,28</b>	<b>1109,68</b>	<b>9321,278</b>	<b>9321,278</b>	<b>0</b>
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,33	160,61	1349,132	1349,132	0
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,37	180,08	1512,664	1512,664	0
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,04	19,47	163,5312	163,5312	0
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,06	29,20	245,2968	245,2968	0
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	34,07	286,1796	286,1796	0
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,44	214,15	1798,843	1798,843	0
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,15	73,01	613,242	613,242	0
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	63,27	531,4764	531,4764	0
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,06	29,20	245,2968	245,2968	0
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,16	77,87	654,1248	654,1248	0
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,14	68,14	572,3592	572,3592	0
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,33	160,61	1349,132	1349,132	0

<b>2</b>	<b><i>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</i></b>	<b>3,92</b>	<b>1907,86</b>	<b>16026,06</b>	<b>16026,06</b>	<b>0</b>
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,14	554,84	4660,639	4660,639	0
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,35	657,05	5519,178	5519,178	0
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,74	360,16	3025,327	3025,327	0
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,60	292,02	2452,968	2452,968	0
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	43,80	367,9452	367,9452	0
<b>3</b>	<b><i>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</i></b>	<b>2,26</b>	<b>1099,94</b>	<b>9239,513</b>	<b>9239,513</b>	<b>0</b>
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,74	360,16	3025,327	3025,327	0
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	194,68	1635,312	1635,312	0
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,00	486,70	4088,28	4088,28	0
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	9,73	81,7656	81,7656	0
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	48,67	408,828	408,828	0
<b>4</b>	<b><i>Услуги по управлению многоквартирным домом</i></b>	<b>1,92</b>	<b>934,46</b>	<b>7849,498</b>	<b>7849,498</b>	<b>0</b>
<b>5</b>	<b><i>Вывоз твердых коммунальных</i></b>	<b>1,35</b>	<b>657,05</b>	<b>5519,178</b>	<b>5519,178</b>	<b>0</b>
<b>6</b>	<b><i>Итого размер платы</i></b>	<b>14,32</b>	<b>6969,54</b>	<b>58544,17</b>	<b>58544,17</b>	<b>0</b>