

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, ул. Гагарина, д. 2а

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1977	г.	Начислено по дому, всего:	92850,7	руб.
Общая площадь:	832,60	кв. м.	Собрано средств, всего:	78923,1	руб.
Площадь помещений: жилых	757,1	кв. м.	Задолженность на конец периода	13927,61	руб.
			Текущая задолженность с 25.02.2015г., всего:	14553,17	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,21	1673,19	17066,55	16664,98	401,57
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	234,70	2393,9502	2337,622	56,33
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	249,84	2548,3986	2488,4363	59,96
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	90,85	926,6904	904,88592	21,80
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	60,57	617,7936	603,25728	14,54
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	53,00	540,5694	527,85012	12,72
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	325,55	3320,6406	3242,5079	78,13
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	105,99	1081,1388	1055,7002	25,44
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	98,42	1003,9146	980,29308	23,62
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	83,28	849,4662	829,47876	19,99
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	143,85	1467,2598	1432,736	34,52
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	98,42	1003,9146	980,29308	23,62
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	128,71	1312,8114	1281,9217	30,89

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,60	2725,56	27800,71	27146,58	654,13
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	847,95	8649,1104	8445,6019	203,51
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1294,64	13205,338	12894,624	310,71
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	514,83	5251,2456	5127,6869	123,56
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	68,14	695,0178	678,66444	16,35
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,49	1885,18	19228,83	18776,38	452,44
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	711,67	7259,0748	7088,273	170,80
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	302,84	3088,968	3016,2864	72,68
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	779,81	7954,0926	7766,9375	187,16
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	15,14	154,4484	150,81432	3,63
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	75,71	772,242	754,0716	18,17
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	1453,63	14827,05	14478,17	348,87
5	Итого размер платы	10,22	7737,56	78923,13	77066,12	1857,01