

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, ул. Ханкевича, д. 1а

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1959	г.	Начислено по дому, всего:	95818,6	руб.
Общая площадь:	840,80	кв. м.	Собрано средств, всего:	71864	руб.
Площадь помещений: жилых	781,3	кв. м.	Задолженность на конец периода	23954,66	руб.
			Текущая задолженность с 25.02.2015г., всего:	29159,92	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,21	1726,67	15540,06	15125,66	414,40
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	242,20	2179,827	2121,6983	58,13
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	257,83	2320,461	2258,582	61,88
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	93,76	843,804	821,30256	22,50
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	62,50	562,536	547,53504	15,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	54,69	492,219	479,09316	13,13
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	335,96	3023,631	2943,0008	80,63
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	109,38	984,438	958,18632	26,25
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	101,57	914,121	889,74444	24,38
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	85,94	773,487	752,86068	20,63
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	148,45	1336,023	1300,3957	35,63
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	101,57	914,121	889,74444	24,38
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	132,82	1195,389	1163,512	31,88

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,60	2812,68	25314,12	24639,08	675,04
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	875,06	7875,504	7665,4906	210,01
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1336,02	12024,21	11703,561	320,65
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	531,28	4781,556	4654,0478	127,51
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	70,32	632,853	615,97692	16,88
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,49	1945,44	17508,93	17042,03	466,90
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	734,42	6609,798	6433,5367	176,26
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	312,52	2812,68	2737,6752	75,00
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	804,74	7242,651	7049,5136	193,14
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	15,63	140,634	136,88376	3,75
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	78,13	703,17	684,4188	18,75
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	1500,10	13500,86	13140,84	360,02
5	Итого размер платы	10,22	7984,89	71863,97	69947,6	1916,37