

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, ул. Кушвинская, д. 12

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1989	г.	Начислено по дому, всего:	94052,6	руб.
Общая площадь:	856,70	кв. м.	Собрано средств, всего:	87468,9	руб.
Площадь помещений: жилых	766,90	кв. м.	Задолженность на конец периода	6583,683	руб.
			Текущая задолженность с января 2015г., всего:	7217,38	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,21	1694,85	18914,51	18711,13	203,38
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	237,74	2653,1672	2624,6386	28,53
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	253,08	2824,3393	2793,9701	30,37
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	92,03	1027,0325	1015,9891	11,04
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	61,35	684,68832	677,32608	7,36
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	53,68	599,10228	592,66032	6,44
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	329,77	3680,1997	3640,6277	39,57
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	107,37	1198,2046	1185,3206	12,88
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	99,70	1112,6185	1100,6549	11,96
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	84,36	941,44644	931,32336	10,12
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	145,71	1626,1348	1608,6494	17,49
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	99,70	1112,6185	1100,6549	11,96
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	130,37	1454,9627	1439,3179	15,64

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,60	2760,84	30810,97	30479,67	331,30
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	858,93	9585,6365	9482,5651	103,07
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1311,40	14635,213	14477,845	157,37
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	521,49	5819,8507	5757,2717	62,58
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	69,02	770,27436	761,99184	8,28
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,49	1909,58	21310,92	21081,77	229,15
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	720,89	8045,0878	7958,5814	86,51
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	306,76	3423,4416	3386,6304	36,81
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	789,91	8815,3621	8720,5733	94,79
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	15,34	171,17208	169,33152	1,84
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	76,69	855,8604	846,6576	9,20
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	1472,45	16432,52	16255,83	176,69
5	Итого размер платы	10,22	7837,72	87468,93	86528,41	940,53