

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, ул. Ленина, д. 4

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1962	г.	Начислено по дому, всего:	42482,5	руб.
Общая площадь:	422,60	кв. м.	Собрано средств, всего:	39508,7	руб.
Площадь помещений: жилых	346,4	кв. м.	Задолженность на конец периода	2973,775	руб.
			Текущая задолженность с января 2015г., всего:	3158,05	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,21	765,54	8543,471	8451,606	91,87
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	107,38	1198,4054	1185,5194	12,89
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	114,31	1275,7219	1262,0045	13,72
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	41,57	463,89888	458,91072	4,99
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	27,71	309,26592	305,94048	3,33
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	24,25	270,60768	267,69792	2,91
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	148,95	1662,3043	1644,4301	17,87
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	48,50	541,21536	535,39584	5,82
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	45,03	502,55712	497,15328	5,40
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	38,10	425,24064	420,66816	4,57
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	65,82	734,50656	726,60864	7,90
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	45,03	502,55712	497,15328	5,40
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	58,89	657,19008	650,12352	7,07

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,60	1247,04	13916,97	13767,32	149,64
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	387,97	4329,7229	4283,1667	46,56
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	592,34	6610,559	6539,4778	71,08
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	235,55	2628,7603	2600,4941	28,27
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	31,18	347,92416	344,18304	3,74
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,49	862,54	9625,902	9522,397	103,50
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	325,62	3633,8746	3594,8006	39,07
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	138,56	1546,3296	1529,7024	16,63
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	356,79	3981,7987	3938,9837	42,82
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	6,93	77,31648	76,48512	0,83
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	34,64	386,5824	382,4256	4,16
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	665,09	7422,382	7342,572	79,81
5	Итого размер платы	10,22	3540,21	39508,72	39083,9	424,82