

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, ул. Мира, д. 16

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1991	г.	Начислено по дому, всего:	147303	руб.
Общая площадь:	1 290,30	кв. м.	Собрано средств, всего:	110477	руб.
Площадь помещений: жилых	1201,1	кв. м.	Задолженность на конец периода	36825,73	руб.
			Текущая задолженность с января 2015г., всего:	46446,4	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,21	2654,43	23889,88	23571,35	318,53
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	372,34	3351,069	3306,3881	44,68
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	396,36	3567,267	3519,7034	47,56
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	144,13	1297,188	1279,8922	17,30
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	96,09	864,792	853,26144	11,53
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	84,08	756,693	746,60376	10,09
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	516,47	4648,257	4586,2802	61,98
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	168,15	1513,386	1493,2075	20,18
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	156,14	1405,287	1386,5498	18,74
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	132,12	1189,089	1173,2345	15,85
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	228,21	2053,881	2026,4959	27,39
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	156,14	1405,287	1386,5498	18,74
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	204,19	1837,683	1813,1806	24,50

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,60	4323,96	38915,64	38396,76	518,88
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	1345,23	12107,09	11945,66	161,43
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	2053,88	18484,93	18238,463	246,47
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	816,75	7350,732	7252,7222	98,01
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	108,10	972,891	959,91912	12,97
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,49	2990,74	26916,65	26557,76	358,89
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	1129,03	10161,31	10025,822	135,48
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	480,44	4323,96	4266,3072	57,65
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	1237,13	11134,2	10985,741	148,46
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	24,02	216,198	213,31536	2,88
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	120,11	1080,99	1066,5768	14,41
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	2306,11	20755,01	20478,27	276,73
5	Итого размер платы	10,22	12275,24	110477,2	109004,1	1473,03