

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, ул. Мира, д. 6

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1996	г.	Начислено по дому, всего:	114803	руб.
Общая площадь:	1 059,20	кв. м.	Собрано средств, всего:	86102,3	руб.
Площадь помещений: жилых	936,1	кв. м.	Задолженность на конец периода	28701,05	руб.
			Текущая задолженность с 25.02.2015г., всего:	28701,1	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
<b>I</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:</b>	<b>2,21</b>	<b>2068,78</b>	<b>18619,03</b>	<b>18122,52</b>	<b>496,51</b>
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	290,19	2611,719	2542,0732	69,65
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	308,91	2780,217	2706,0779	74,14
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	112,33	1010,988	984,02832	26,96
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	74,89	673,992	656,01888	17,97
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	65,53	589,743	574,01652	15,73
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	402,52	3622,707	3526,1015	96,61
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	131,05	1179,486	1148,033	31,45
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	121,69	1095,237	1066,0307	29,21
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	102,97	926,739	902,02596	24,71
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	177,86	1600,731	1558,0448	42,69
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	121,69	1095,237	1066,0307	29,21
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	159,14	1432,233	1394,0401	38,19

<b>2</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</b>	<b>3,60</b>	<b>3369,96</b>	<b>30329,64</b>	<b>29520,85</b>	<b>808,79</b>
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	1048,43	9435,888	9184,2643	251,62
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1600,73	14406,58	14022,404	384,18
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	636,55	5728,932	5576,1605	152,77
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	84,25	758,241	738,02124	20,22
<b>3</b>	<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</b>	<b>2,49</b>	<b>2330,89</b>	<b>20978</b>	<b>20418,59</b>	<b>559,41</b>
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	879,93	7919,406	7708,2218	211,18
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	374,44	3369,96	3280,0944	89,87
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	964,18	8677,647	8446,2431	231,40
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	18,72	168,498	164,00472	4,49
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	93,61	842,49	820,0236	22,47
<b>4</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>1,92</b>	<b>1797,31</b>	<b>16175,81</b>	<b>15744,45</b>	<b>431,35</b>
<b>5</b>	<b>Итого размер платы</b>	<b>10,22</b>	<b>9566,94</b>	<b>86102,48</b>	<b>83806,41</b>	<b>2296,07</b>