

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, ул. Васильевская, д. 20

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	1976	г.	Начислено по дому, всего:	86755,5	руб.
Общая площадь:	858,80	кв. м.	Собрано средств, всего:	81550,2	руб.
Площадь помещений: жилых	707,40	кв. м.	Задолженность на конец отчетного периода	5205,332	руб.
			Текущая задолженность с января 2015г., всего:	5969,3	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
<b>I</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:</b>	<b>2,21</b>	<b>1563,35</b>	<b>17634,63</b>	<b>17447,03</b>	<b>187,60</b>
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	219,29	2473,6363	2447,321	26,32
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	233,44	2633,2258	2605,2127	28,01
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	84,89	957,53664	947,35008	10,19
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	56,59	638,35776	631,56672	6,79
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	49,52	558,56304	552,62088	5,94
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	304,18	3431,173	3394,6711	36,50
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	99,04	1117,1261	1105,2418	11,88
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	91,96	1037,3314	1026,2959	11,04
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	77,81	877,74192	868,40424	9,34
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	134,41	1516,0997	1499,971	16,13
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	91,96	1037,3314	1026,2959	11,04
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	120,26	1356,5102	1342,0793	14,43

<b>2</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:</b>	<b>3,60</b>	<b>2546,64</b>	<b>28726,1</b>	<b>28420,5</b>	<b>305,60</b>
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	792,29	8937,0086	8841,9341	95,07
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	1209,65	13644,897	13499,739	145,16
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	481,03	5426,041	5368,3171	57,72
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	63,67	718,15248	710,51256	7,64
<b>3</b>	<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.</b>	<b>2,49</b>	<b>1761,43</b>	<b>19868,89</b>	<b>19657,51</b>	<b>211,37</b>
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	664,96	7500,7037	7420,909	79,79
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	282,96	3191,7888	3157,8336	33,96
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	728,62	8218,8562	8131,4215	87,43
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	14,15	159,58944	157,89168	1,70
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	70,74	797,9472	789,4584	8,49
<b>4</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>1,92</b>	<b>1358,21</b>	<b>15320,59</b>	<b>15157,6</b>	<b>162,98</b>
<b>5</b>	<b>Итого размер платы</b>	<b>10,22</b>	<b>7229,63</b>	<b>81550,2</b>	<b>80682,65</b>	<b>867,56</b>