

Обслуживаемый дом: р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, ул. Заводская, 7

Сведения		Ед. изм		Сумма	Ед.изм
Год постройки:	2014	г.	Начислено по дому, всего:	181188	руб.
Общая площадь:	1 851,90	кв. м.	Собрано средств, всего:	54356,5	руб.
Площадь помещений: жилых	1477,4	кв. м.	Задолженность на конец периода	126831,8	руб.
			Текущая задолженность с января 2015г, всего:	366651,9	руб.
Установленный размер платы:	10,22	руб./м2			

Виды работ по содержанию и текущему ремонту, выполненные ООО УК «Родной Посёлок» в 2017 году:

№ п/п	Выполняемые работы	Цена, руб/кв.м	Стоимость выполненны х работ, руб/кв.м ЖП МКД	Доход , руб.	Расход , руб.	Переходящий остаток д/средств на конец отчетного периода, руб.
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т. ч.:	2,21	3265,05	11754,19	11754,19	0,00
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,31	457,99	1648,7784	1648,7784	0,00
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	0,33	487,54	1755,1512	1755,1512	0,00
1.3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,12	177,29	638,2368	638,2368	0,00
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,08	118,19	425,4912	425,4912	0,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	0,07	103,42	372,3048	372,3048	0,00
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,43	635,28	2287,0152	2287,0152	0,00
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,14	206,84	744,6096	744,6096	0,00
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,13	192,06	691,4232	691,4232	0,00
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,11	162,51	585,0504	585,0504	0,00
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.	0,19	280,71	1010,5416	1010,5416	0,00
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,13	192,06	691,4232	691,4232	0,00
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,17	251,16	904,1688	904,1688	0,00

2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.:	3,60	5318,64	19147,1	19147,1	0,00
2.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах	1,12	1654,69	5956,8768	5956,8768	0,00
2.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах	1,71	2526,35	9094,8744	9094,8744	0,00
2.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах	0,00	0,00	0	0	0,00
2.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах	0,68	1004,63	3616,6752	3616,6752	0,00
2.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	0,09	132,97	478,6776	478,6776	0,00
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, в т. ч.	2,49	3678,73	13243,41	13243,41	0,00
3.1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,94	1388,76	4999,5216	4999,5216	0,00
3.2.	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	0,40	590,96	2127,456	2127,456	0,00
3.3.	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	1,03	1521,72	5478,1992	5478,1992	0,00
3.4.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	0,02	29,55	106,3728	106,3728	0,00
3.5.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,10	147,74	531,864	531,864	0,00
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1,92	2836,61	10211,79	10211,79	0,00
5	Итого размер платы	10,22	15099,03	54356,5	54356,5	0,00