

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД по адресу  
п. Лобва, ул. Бажова, дом 27 за 2018 год

| N пп  | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|---|--|-------------------|-------------------------|------------|
| 1.  | Дата заполнения/ внесения изменений  | -                 |                         |            |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -                 | 01.12.2017              |            |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -                 | 31.12.2018              |            |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>       |  |                   |                         |            |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.              | 340,10                  |            |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.              | 388777,10               |            |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.              |                         |            |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:   | руб.              | 79280,40                |            |
| 8.  | - за содержание дома   | руб.              | 52871,37                |            |
| 9.  | - за текущий ремонт  | руб.              | 16186,18                |            |
| 10.   | - за услуги управления   | руб.              | 10222,85                |            |
| 11.   | Получено денежных средств, в том числе   | руб.              | 68015,35                |            |
| 12.   | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений   | руб.              | 68015,35                |            |
| 13.   | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | руб.              | 0,00                    |            |
| 14.   | - субсидий   | руб.              | 0,00                    |            |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества   | руб.              | 0,00                    |            |
| 16.   | - прочие поступления   | руб.              | 0,00                    |            |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.              | 68015,35                |            |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.              | 0,00                    |            |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | 340,10                  |            |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.              | 400042,15               |            |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b> |  |                   |                         |            |
| 21.   | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов   | -                 |                         |            |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 1650,56                 |            |
| 21.1.   | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами  | -                 |                         |            |
| 22.1.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 1757,05                 |            |
| 21.2.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов  | -                 |                         |            |
| 22.2.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 212,98                  |            |
| 21.3.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов   | -                 |                         |            |
| 22.3.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 319,46                  |            |
| 21.4.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов   | -                 |                         |            |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 372,71                  |            |
| 21.5.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов  | -                 |                         |            |
| 22.5.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 2023,27                 |            |
| 21.6.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов   | -                 |                         |            |
| 22.6.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 745,42                  |            |
| 21.7.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов   | -                 |                         |            |
| 22.7.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 692,17                  |            |
| 21.8.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах   | -                 |                         |            |
| 22.8.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 319,46                  |            |
| 21.9.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | -                 |                         |            |
| 22.9.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 692,17                  |            |
| 21.10.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме  | -                 |                         |            |
| 22.10.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 319,25                  |            |
| 21.11.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме   | -                 |                         |            |
| 22.11.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 1277,86                 |            |
| 21.12.  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | -                 |                         |            |
| 22.12.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 3940,06                 |            |
| 21.13.  | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года  | -                 |                         |            |
| 22.13.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 2129,76                 |            |
| 21.14.  | Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года  | -                 |                         |            |
| 22.14.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 5324,4                  |            |

|  |  |      |           |  |
|--|--|------|-----------|--|
| 21.15.   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты | -    |           |  |
| 22.15.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 106,49    |  |
| 21.16.   | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.  | -    |           |  |
| 22.16.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 1064,88   |  |
| 21.17.   | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах   | -    |           |  |
| 22.17.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 5324,4    |  |
| 21.18.   | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах  | -    |           |  |
| 22.18.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 8572,28   |  |
| 21.19.   | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах  | -    |           |  |
| 22.19.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 0         |  |
| 21.20.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах   | -    |           |  |
| 22.20.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 3194,64   |  |
| 21.21.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов  | -    |           |  |
| 22.21.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 479,2     |  |
| 21.22.   | Услуги по управлению многоквартирным домом   | -    |           |  |
| 22.22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 10222,85  |  |
| 21.23.   | Вывоз твердых коммунальных отходов   | -    |           |  |
| 22.23.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 7187,94   |  |
| 21.24.   | Вывоз жидких бытовых отходов   | -    |           |  |
| 22.24.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 21350,84  |  |
| <b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой)</b> |  |      |           |  |
| 23.  | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов   | -    | -         |  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,31      |  |
| 23.1.  | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами  | -    | -         |  |
| 24.1.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.1.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.1.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,33      |  |
| 23.2.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов  | -    | -         |  |
| 24.2.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.2.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.2.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,04      |  |
| 23.3.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов   | -    | -         |  |
| 24.3.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.3.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,06      |  |
| 23.4.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов   | -    | -         |  |
| 24.4.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.4.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.4.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,07      |  |
| 23.5.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов  | -    | -         |  |
| 24.5.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.5.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.5.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,38      |  |
| 23.6.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов   | -    | -         |  |
| 24.6.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.6.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.6.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,14      |  |
| 23.7.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов   | -    | -         |  |
| 24.7.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.7.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.7.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,13      |  |
| 23.8.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах   | -    | -         |  |
| 24.8.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.8.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |

|        |  |      |                       |
|--------|--|------|-----------------------|
| 26.8.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,06                  |
| 23.9.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | -    | -                     |
| 24.9.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |
| 25.9.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.9.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,13                  |
| 23.10. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме  | -    | -                     |
| 24.10. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |
| 25.10. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.10. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,06                  |
| 23.11. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме   | -    | -                     |
| 24.11. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |
| 25.11. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.11. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,24                  |
| 23.12. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | -    | -                     |
| 24.12. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |
| 25.12. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.12. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,74                  |
| 23.13. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года  | -    | -                     |
| 24.13. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |
| 25.13. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.13. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,4                   |
| 23.14. | Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года  | -    | -                     |
| 24.14. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |
| 25.14. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.14. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1                     |
| 23.15. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты                       | -    | -                     |
| 24.15. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |
| 25.15. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.15. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,02                  |
| 23.16. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.  | -    | -                     |
| 24.16. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |
| 25.16. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.16. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,2                   |
| 23.17. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах   | -    | -                     |
| 24.17. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |
| 25.17. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.17. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,00                  |
| 23.18. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах  | -    | -                     |
| 24.18. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |
| 25.18. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.18. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,61                  |
| 23.19. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах  | -    | -                     |
| 24.19. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |
| 25.19. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.19. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,00                  |
| 23.20. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах   | -    | -                     |
| 24.20. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |
| 25.20. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |
| 26.20. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,60                  |

|  |   |             |                       |  |
|--|---|-------------|-----------------------|--|
| 23.21.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов | -           | -                     |  |
| 24.21.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | -           | По мере необходимости |  |
| 25.21.   | Единица измерения   | кв.м        | кв.м                  |  |
| 26.21.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.        | 0,09                  |  |
| 23.22.   | Услуги по управлению многоквартирным домом  | -           | -                     |  |
| 24.22.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | -           | Постоянно             |  |
| 25.22.   | Единица измерения   | кв.м        | -                     |  |
| 26.22.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.        | 1,92                  |  |
| 27.23.   | Вывоз твердых коммунальных отходов  | -           | -                     |  |
| 28.23.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | -           | Постоянно             |  |
| 29.23.   | Единица измерения   | кв.м        | -                     |  |
| 30.23.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.        | 1,35                  |  |
| 31.24.   | Вывоз жидких бытовых отходов  | -           | -                     |  |
| 32.24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)   | -           | Постоянно             |  |
| 33.24.   | Единица измерения   | кв.м        | -                     |  |
| 34.24.   | Стоимость на единицу измерения  | руб.        | 4,01                  |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных)</b>                      |   |             |                       |  |
| 35.  | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0,00                  |  |
| 36.  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0,00                  |  |
| 37.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано   | ед.         | 0,00                  |  |
| 38.  | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00                  |  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                      |   |             |                       |  |
| 39.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)  | руб.        | 0,00                  |  |
| 40.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)  | руб.        | 0,00                  |  |
| 41.  | Задолженность потребителей (на начало периода)  | руб.        | 0,00                  |  |
| 42.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)   | руб.        | 0,00                  |  |
| 43.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)   | руб.        | 0,00                  |  |
| 44.  | Задолженность потребителей (на конец периода)   | руб.        | 0,00                  |  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |   |             |                       |  |
| 45.  | Вид коммунальной услуги   | -           | 0,00                  |  |
| 46.  | Единица измерения   | -           | 0,00                  |  |
| 47.  | Общий объем потребления   | нат. показ. | 0,00                  |  |
| 48.  | Начислено потребителям  | руб.        | 0,00                  |  |
| 49.  | Оплачено потребителями  | руб.        | 0,00                  |  |
| 50.  | Задолженность потребителей  | руб.        | 0,00                  |  |
| 51.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  | руб.        | 0,00                  |  |
| 52.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса   | руб.        | 0,00                  |  |
| 53.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                                      | руб.        | 0,00                  |  |
| 54.  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 0,00                  |  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>                 |   |             |                       |  |
| 55.  | Количество поступивших претензий  | ед.         | 0,00                  |  |
| 56.  | Количество удовлетворенных претензий  | ед.         | 0,00                  |  |
| 57.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано   | ед.         | 0,00                  |  |
| 58.  | Сумма произведенного перерасчета  | руб.        | 0,00                  |  |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>           |   |             |                       |  |
| 59.  | Направлено претензий потребителям-должникам   | ед.         | 0,00                  |  |
| 60.  | Направлено исковых заявлений  | ед.         | 0,00                  |  |
| 61.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы                                      | руб.        | 0,00                  |  |