

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления МКД по адресу  
п. Лобва, ул. Кузнецова, дом 15 за 2018 год

| № пп  | Наименование параметра   | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|---|--|-------------------|-------------------------|------------|
| 1.  | Дата заполнения/ внесения изменений  | -                 |                         |            |
| 2.  | Дата начала отчетного периода  | -                 | 01.12.2017              |            |
| 3.  | Дата конца отчетного периода   | -                 | 31.12.2018              |            |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>       |  |                   |                         |            |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)   | руб.              | 12,80                   |            |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)   | руб.              | 332938,91               |            |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)   | руб.              |                         |            |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:   | руб.              | 122346,48               |            |
| 8.  | - за содержание дома   | руб.              | 66588,57                |            |
| 9.  | - за текущий ремонт  | руб.              | 36503,38                |            |
| 10.   | - за услуги управления   | руб.              | 19254,53                |            |
| 11.   | Получено денежных средств, в том числе   | руб.              | 116636,53               |            |
| 12.   | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений   | руб.              | 116636,53               |            |
| 13.   | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений  | руб.              | 0,00                    |            |
| 14.   | - субсидий   | руб.              | 0,00                    |            |
| 15.   | - денежных средств от использования общего имущества   | руб.              | 0,00                    |            |
| 16.   | - прочие поступления   | руб.              | 0,00                    |            |
| 17.   | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.              | 116635,53               |            |
| 18.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)  | руб.              | 0,00                    |            |
| 19.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.              | 0,00                    |            |
| 20.   | Задолженность потребителей (на конец периода)  | руб.              | 338636,06               |            |
| <b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b> |  |                   |                         |            |
| 21.   | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов   | -                 |                         |            |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 3309,37                 |            |
| 21.1.   | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами  | -                 |                         |            |
| 22.1.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 3710,51                 |            |
| 21.2.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов  | -                 |                         |            |
| 22.2.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 401,14                  |            |
| 21.3.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов   | -                 |                         |            |
| 22.3.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 601,7                   |            |
| 21.4.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов   | -                 |                         |            |
| 22.4.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 701,99                  |            |
| 21.5.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов  | -                 |                         |            |
| 22.5.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 1504,26                 |            |
| 21.6.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов   | -                 |                         |            |
| 22.6.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 1303,69                 |            |
| 21.7.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов   | -                 |                         |            |
| 22.7.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 601,7                   |            |
| 21.8.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах   | -                 |                         |            |
| 22.8.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 1604,54                 |            |
| 21.9.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | -                 |                         |            |
| 22.9.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 1403,98                 |            |
| 21.10.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме  | -                 |                         |            |
| 22.10.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 3309,37                 |            |
| 21.11.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме   | -                 |                         |            |
| 22.11.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 7421,02                 |            |
| 21.12.  | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | -                 |                         |            |
| 22.12.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 4011,36                 |            |
| 21.13.  | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года  | -                 |                         |            |
| 22.13.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 10028,4                 |            |
| 21.14.  | Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года  | -                 |                         |            |
| 22.14.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.              | 802,27                  |            |

|  |  |      |           |  |
|--|--|------|-----------|--|
| 21.15.   | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты | -    |           |  |
| 22.15.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 2005,68   |  |
| 21.16.   | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.  | -    |           |  |
| 22.16.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 3309,37   |  |
| 21.17.   | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах   | -    |           |  |
| 22.17.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 12535,5   |  |
| 21.18.   | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах  | -    |           |  |
| 22.18.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 16145,72  |  |
| 21.19.   | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах  | -    |           |  |
| 22.19.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 7421,02   |  |
| 21.20.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах   | -    |           |  |
| 22.20.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 6017,04   |  |
| 21.21.   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов  | -    |           |  |
| 22.21.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 902,56    |  |
| 21.22.   | Услуги по управлению многоквартирным домом   | -    |           |  |
| 22.22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 19755,95  |  |
| 21.23.   | Вывоз твердых коммунальных отходов   | -    |           |  |
| 22.23.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб. | 13538,34  |  |
| <b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой)</b> |  |      |           |  |
| 23.  | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов   | -    | -         |  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,33      |  |
| 23.1.  | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами  | -    | -         |  |
| 24.1.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.1.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.1.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,37      |  |
| 23.2.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов  | -    | -         |  |
| 24.2.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.2.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.2.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,04      |  |
| 23.3.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов   | -    | -         |  |
| 24.3.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.3.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.3.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,06      |  |
| 23.4.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов   | -    | -         |  |
| 24.4.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.4.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.4.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,07      |  |
| 23.5.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов  | -    | -         |  |
| 24.5.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.5.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.5.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,44      |  |
| 23.6.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов   | -    | -         |  |
| 24.6.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.6.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.6.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,15      |  |
| 23.7.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов   | -    | -         |  |
| 24.7.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.7.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.7.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,13      |  |
| 23.8.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах   | -    | -         |  |
| 24.8.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно |  |
| 25.8.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м      |  |
| 26.8.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,06      |  |

|        |  |      |                       |  |
|--------|--|------|-----------------------|--|
| 23.9.  | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | -    | -                     |  |
| 24.9.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |  |
| 25.9.  | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.9.  | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,16                  |  |
| 23.10. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме  | -    | -                     |  |
| 24.10. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |  |
| 25.10. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.10. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,14                  |  |
| 23.11. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме   | -    | -                     |  |
| 24.11. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |  |
| 25.11. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.11. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,33                  |  |
| 23.12. | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  | -    | -                     |  |
| 24.12. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |  |
| 25.12. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.12. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,74                  |  |
| 23.13. | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года  | -    | -                     |  |
| 24.13. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | Постоянно             |  |
| 25.13. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.13. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,4                   |  |
| 23.14. | Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года  | -    | -                     |  |
| 24.14. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |  |
| 25.14. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.14. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1                     |  |
| 23.15. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты                       | -    | -                     |  |
| 24.15. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |  |
| 25.15. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.15. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,02                  |  |
| 23.16. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.  | -    | -                     |  |
| 24.16. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |  |
| 25.16. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.16. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,2                   |  |
| 23.17. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) в многоквартирных домах   | -    | -                     |  |
| 24.17. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |  |
| 25.17. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.17. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,25                  |  |
| 23.18. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления в многоквартирных домах  | -    | -                     |  |
| 24.18. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |  |
| 25.18. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.18. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 1,61                  |  |
| 23.19. | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения в многоквартирных домах  | -    | -                     |  |
| 24.19. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |  |
| 25.19. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.19. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,74                  |  |
| 23.20. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирных домах   | -    | -                     |  |
| 24.20. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -    | По мере необходимости |  |
| 25.20. | Единица измерения  | кв.м | кв.м                  |  |
| 26.20. | Стоимость на единицу измерения   | руб. | 0,60                  |  |
| 23.21. | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов  | -    | -                     |  |

|  |  |             |                       |
|--|--|-------------|-----------------------|
| 24.21.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | -           | По мере необходимости |
| 25.21.   | Единица измерения  | кв.м        | кв.м                  |
| 26.21.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 0,09                  |
| 23.22.   | Услуги по управлению многоквартирным домом                                       | -           | -                     |
| 24.22.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  | -           | Постоянно             |
| 25.22.   | Единица измерения  | кв.м        | -                     |
| 26.22.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,92                  |
| 27.23.   | Вывоз твердых коммунальных отходов   |             |                       |
| 28.23.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                  |             |                       |
| 29.23.   | Единица измерения  | кв.м        |                       |
| 30.23.   | Стоимость на единицу измерения   | руб.        | 1,35                  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных)</b>                      |  |             |                       |
| 31.  | Количество поступивших претензий   | ед.         | 0,00                  |
| 32.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.         | 0,00                  |
| 33.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | ед.         | 0,00                  |
| 34.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.        | 0,00                  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>                                      |  |             |                       |
| 35.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                               | руб.        | 0,00                  |
| 36.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         | руб.        | 0,00                  |
| 37.  | Задолженность потребителей (на начало периода)                                   | руб.        | 0,00                  |
| 38.  | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)                                | руб.        | 0,00                  |
| 39.  | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                          | руб.        | 0,00                  |
| 40.  | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | руб.        | 0,00                  |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b> |  |             |                       |
| 41.  | Вид коммунальной услуги  | -           | 0,00                  |
| 42.  | Единица измерения  | -           | 0,00                  |
| 43.  | Общий объем потребления  | нат. показ. | 0,00                  |
| 44.  | Начислено потребителям   | руб.        | 0,00                  |
| 45.  | Оплачено потребителями   | руб.        | 0,00                  |
| 46.  | Задолженность потребителей   | руб.        | 0,00                  |
| 47.  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 0,00                  |
| 48.  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 0,00                  |
| 49.  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 0,00                  |
| 50.  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0,00                  |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>                 |  |             |                       |
| 51.  | Количество поступивших претензий   | ед.         | 0,00                  |
| 52.  | Количество удовлетворенных претензий   | ед.         | 0,00                  |
| 53.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | ед.         | 0,00                  |
| 54.  | Сумма произведенного перерасчета   | руб.        | 0,00                  |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>           |  |             |                       |
| 55.  | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.         | 0,00                  |
| 56.  | Направлено исковых заявлений   | ед.         | 0,00                  |
| 57.  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы             | руб.        | 0,00                  |